

55th anniversary

MISAWA

Prime Life キャンペーン

エリアモデル棟募集

各スタイル 先着5棟

2023.10.1 SUN ››› 2023.12.25 MON

湘南ミサワホーム設立55周年を記念いたしまして、3つのスタイルのエリアモデル棟を募集いたします。
ご成約いただいた方には55周年特典として、特別価格・特別仕様にてご提供いたします。

選べる3つのスタイル

Shonan Style	*Hiraya Style*	*Select Style*
		

湘南ミサワホーム
55周年記念

ミサワ GO!GO! 特別特典

特別特典 1 建物本体工事見積金額より330万円(税込)(ミサワ)値引き

特別特典 照明・カーテン・エアコン55万円(税込)分サービス

※エリアモデル棟をお建ていただいた方には、上記特典をお付けいたします。

キャンペーンに申し込む

建設業許可番号／神奈川県知事登録(特-4)第10143号、宅地建物取引業免許証番号／神奈川県知事(6)第22740号、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟、(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

MISAWA 住まいを通じて生涯のおつきあい 湘南ミサワホーム

〒251-0041 藤沢市辻堂神台1-3-39 オザワビル7F 0466(33)6666

キャンペーンお問い合わせ 0120-371-330

受付時間：9:00～18:00 定休日：火・水曜日

MISAWA Style

Prime Life キャンペーン

anniversary

3つのスタイルからお好きな建物をお選びいただけます。敷地やご希望に合わせたプランをご提案いたします。

Shonan Style

敷地条件やこだわりポイントを実現できる自由設計



●高天井や大開口設計で広びろと過ごせる空間デザインが可能。
●大収納空間「蔵」は家族の大切なモノを余裕で収納、備蓄庫としても活躍。

Hiraya Style

家族のつながりが感じられる平屋の住まい



●大空間もつくりやすく、天井を自由に設計でき最高約4mの天井高を実現。
●ワンフロア空間は移動がラクで、生活動線が短くて暮らしやすい設計。

Select Style

提案型企画住宅でスマートな暮らしを彩る



●ひとまわり広い居住空間を優れたコストパフォーマンスで実現。
●プロの「おすすめ」を満載し、機能的でスマートな一歩先の暮らしを提案。

【エリアモデル棟募集概要】●期間／2023年10月1日（日）～2023年12月25日（月）●募集棟数／各スタイルご契約先着5棟●特典内容／期間中のご契約と建築中及び完成後の建物見学会を実施いただける方に特別特典付きにて販売いたします。尚、特典の重複、及びミサワホームグループが実施するほかのキャンペーン・割引との併用はできません。※2023年10月1日までに既に当社と新築住宅の請負契約を締結いただいた方は対象外となります。●対象建物／ミサワホーム木質パネル、MJ Wood 新築一戸建（アパート、建売、増改築除く）●着工期限／ご契約後6ヶ月以内に着工させていただくこと。●条件／湘南ミサワホーム株式会社の施工エリア内に建築可能な土地（購入予定地・借地でも可）をご用意できる方。建物本体床面積が80㎡以下の建物は対象外とさせていただきます。■注意事項／●写真は家具・カップボードなど一部オプションを含みイメージとなります。外構工事、付帯工事、基礎補強費用、諸費用などは別途お客様のご負担となります。●建築希望の商品が該当敷地に建築可能か否かは、敷地調査の上、判断させていただきます。●当企画は湘南ミサワホーム株式会社のオリジナル企画です。●詳細は担当営業にお尋ねください。●広告制作日／2023年9月30日 ●広告有効期限／2023年12月25日

キャンペーンに申し込む

MISAWA SOLUTION

未来を見据えた住まいづくり

注文住宅・一戸建ての「安全・安心」を追求したミサワホームのテクノロジー。強靭な構造体はもちろん昨今多発し、甚大な被害をもたらす自然災害への備えも踏まえたソリューション。

高断熱

南極で培った断熱性能を備えた住まい

南極昭和基地の建物の多くを担っているミサワホーム。気温-45℃風速60m/秒の厳しい環境下でも耐えられる、高断熱・高気密にすぐれた建物の技術が、住まいに活かされています。ご家族の健康はもちろん、家計、地球環境にも優しい住まいを実現します。



耐震＋制震

強固なモノコック構造＋制震装置MGEO（エムジオ）

高強度の木質パネル同士を面接合したモノコック構造の住まいです。地震の力を建物全体でバランスよく受けとめるため、優れた強さを発揮します。制震装置「MGEO」は地震エネルギーを最大約50%軽減。建物にかかる力を熱エネルギーに変換して、住まいの変形を抑え、クロスなどの仕上げ材へのダメージも最小限に。



保証・点検制度

住宅業界で最長クラスの構造体35年保証を実現

高性能・高品質・高耐久のミサワホームだからこそ、「長期の初期保証」・「保証延長」・「再保証」と3つの安心保証で業界№1クラスの保証制度を実現しています。長く住まう我が家を快適に、そして資産価値も保てる制度です。



デザイン

33年連続「グッドデザイン賞」受賞

56の住まいをはじめ、計167点の受賞は住宅業界で随一の実績です。子どもが安全かつ感性豊かに育つための社会環境を、デザインを通じて実現を目指す「キッズデザイン賞」も17年連続受賞、累計受賞数は65点となります。



Heart&Earth Design

次世代を見越した住まいづくり

住宅のライフサイクルを通じて、環境に配慮し、安心で快適な住まいと良好な住環境の形成を推進しています。

ZEH（ゼッチ）

高い断熱性能に、「省エネ」＋「創エネ」でZEHを実現。
開放感のある明るい室内環境で、一年中快適に過ごせます。



ZEHとは？（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）

ZEHとは、高い「断熱」性能をベースに、高効率機器やHEMSによる「省エネ」、太陽光発電などによる「創エネ」を組み合わせることで、住まいの年間一次エネルギー消費量が正味おおむねゼロになる住まい。

ZEHのメリット

光熱費の削減
光熱費は一般的な在来住宅と比較して大幅に削減することができます。地球にも家計にもやさしい住まいになります。

快適性の向上
高断熱に加え、自然の力を利用する設計手法により、省エネとともに、光や風の心地よさ、太陽の暖かさにより快適性も向上します。

LCC（ライフサイクルコスト）

建築費などの初期費用と住んでからの
維持管理費を合わせた費用がLCC=生涯コスト。

目に見えない建てた後の費用

エネルギーコスト
日々の暮らしで必要な費用

＋

メンテナンスコスト
住まいを維持する修繕費用

ライフサイクルコストを見据えた住まいが
本当の「お得な住まい」です。

ミサワホームの住まいは

❶高断熱性能で冷暖房費が少なくて済む住まいです。
❷丈夫で、災害にも強く、性能が長持ちする住まいです。
❸保証制度が充実し、メンテナンスコストが削減できます。

安心の空気環境

業界初※1の「邸別一定風量制御」をはじめ、
省エネで快適な空気環境にこだわった換気システムを採用。

※1 2020年1月現在当社調べ

■快適な室温のまま効率的に換気できる「フロアセントラル換気システム」



■温度交換効率**最大95%**で熱交換換気。冷暖房ロスを抑え、快適性も向上。
■PM0.5を99.9%捕集する**HEPAフィルター**が標準搭載。
■室内の空気圧を高める**「陽圧モード」**花粉や粉塵の侵入を抑制します。